

# 「未来家」通信

MIRAI (みらいへ)

「住まいの新しいカタチ」を考えよう!

第20号



株式会社ホームベース 〒690-0045 松江市乃白町395-3 一般建築業許可：建設業知事監30第9657号

## リフォーム専剛

…ついに完成へ…

今年3月より工事をさせて頂いた  
大型リフォームが今月ついに完成致しました。

完成見学会にご来場頂いたのがきっかけでお住まいの  
ご相談を頂き、お客様と一緒に悩み解決のためのリフォ

ームをご提案させて頂きました。  
限られた敷地のなかでの増築工課題。  
増築する事で、お部屋の採光が課題  
になりました。そこで屋根の形状を変え、  
天井からの光の確保をご提案しました。  
その結果、暗いイメージだった和室を、  
和風天窓で一新しました。



また、洗い物が多いとお聞きし、家事の負担軽減を  
とランドリールームを増築しました。  
天井からの昇降タイプの物干しを3カ所設置。  
換気扇に加え、換気乾燥機を設置する事で室内での  
衣類乾燥も早く家事時間を短縮できました。



そして家をまるごと保温する  
内窓 (LIXILインプラス) を  
設置しました。施工後は設置した  
翌日から部屋間を移動する際の温  
度差などの変化に気づかれた様子  
で「いまは家全体が涼しい!」  
との満足のお声を頂きました。  
電気代のコストダウンも実現でき  
ています。



## 新築・リフォームでうれしい補助金



## 「子どもみらい住宅支援事業」

子育て世代・若者夫婦世帯にも高い耐震工性能を  
有する新築住宅の取付や住宅の省エネ改修等に對し  
て補助金が交付されます!

リフォーム  
160万円  
補助  
新築  
1100万円  
補助

\*補助金申請には条件等がございます。ご希望に沿えない場合もありますのでご了承ください。



大工から営業に転身した僕からのアドバイス!

【～リフォーム業者選びはしっかりと～】

「どこに頼めばいいの?」「だまされたくない!」

まず複数の業者から見積もりを取ってみましょう。会社によって見積もりはそれ  
ぞれ。金額だけでは判断しづらいので、見積り内容の分かりやすさで会社を判  
断するのもいいと思います。家の近くの会社だと緊急時の対応が早いかもしれま  
せんね。



## 現場レポート

現在、松江市内に建築中のモデルハウス工事は、  
いよいよ基礎工事に着手しました。  
基礎筋筋も入り、北海道基準のフィアスホームの  
暖かい家となっていきます。



## 住まい何でも相談会随時開催中

### 「リフォーム」をご計画の方へ

- 例えば
- ◆窓廻り…結露の排除
  - ◆床…段差でのつまずき
  - ◆浴室…ヒートショック
  - ◆トイレ…手摺りや段差の悩み
  - ◆洗面所…洗う→干す→しまう  
動線の悩み

住まいの悩みご相談承ります。

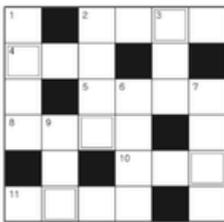
### 「新築」をご計画の方へ

- 例えば
- ◆住宅ローンの借入どこに頼めば…?
  - ◆土地は無いけど大丈夫…?
  - ◆住宅の性能に興味があるけど…
  - ◆返済とあわせて  
生活コストの見直し  
を相談してみよう!

お夢の実現へご相談承ります。

## クロスワードパズル

- ①漢したよ。セリフ、しっかり覚えてね  
②子ども用のメニュー。〇〇〇ランチ  
③柄子とセットで使います  
④書き忘れた! 手紙の最後は書き足そう  
⑤「アリとキリギリス」は  
〇〇〇話です  
⑥慣り身頃はネタと〇〇〇で出ています  
⑦間違えた! 1回休んで働いてるかな?  
⑧ゲロクスク安見た目だけだ。  
高級食材です  
⑨クランクイン!  
ドラマの〇〇〇がスタートする  
⑩終了すること。「終われ」とも  
⑪ベッドメイキングで出すものといえば  
⑫エタラキ〇〇〇〇、〇〇〇〇スープ



## 【大工のシンちゃん&カンちゃんのおつばき】

カンちゃん: 暑い目が続きますねー  
シンちゃん: 熱中症には気を付けてね。おれ数年前に熱中症に  
なっちゃったけんな  
カンちゃん: ポクも経験あります。だから水分補給をこまめに  
取ったり、空調機で体に風を当てたりしてますよ。  
シンちゃん: 空調機は熱中症対策の必須アイテムだね!  
カンちゃん: 最近ではカラバリエーションも豊富でオシャレな  
ものもありますよ。オシャレが楽しめるって人争不足  
この業界にも若手が入ってくるかな!  
シンちゃん: せっかくだん製型も変えようかな。  
カンちゃん: ……



## ◆フィアスホーム資料請求はこちら



【編集後記】  
こんにちは! 8月に入り夏の日々ですね。  
うちではこの夏に電線のエアコンが故障してしまい、  
修理し直るを何度も体験しています(泣)  
今年は何とかなるかなとも考えましたがみなさんの  
で、「冷暖房用エアコン」というものを購入しようかと  
検討しているところです。(記: AM)



株式会社 **ホームベース**  
フィアスホーム松江店  
〒690-0045 松江市乃白町395-3 TEL 0852-61-8922  
【営業時間】 8:45-17:30 【休休日】 GW / 年末年始