「未来家」通信

第12号

MIRAIE（みらいへ）

「住まいの新しいカタチ」を考えよう！

株式会社ホームベース　〒690-0045松江市乃白町395-3　一般建設業許可：島根県知事般30第9657号

リフォーム事例　ずっとリビングにいたい心地よさをご提案 ～生家が新たに生まれ変わる～

段差の解消とキッチン、ユニットバスの交換のご相談をいただきました。

以前は壁や仕切りが多く窓も少なく暗くて段差もあるため転倒しやすい間取りでした。その空間を広々とした間続きのＬＤＫにご提案致しました。

Before

After

現在の窓に内窓（インプラス）を取り付け、お部屋の熱を出さない工夫を。合わせてキッチンの取替えをして収納力をアップしました。

お風呂は段差をなくし、暖かくゆったり入れるユニットバスに交換。

洗面脱衣所は床をクッションフロアに交換し、お手入れしやすくなりました。

リフォームをしたことによって、寝室 → リビング → 洗面脱衣所 → お風呂と日常の動線をすべてバリアフリーにし、安心して過ごせる住まいに生まれ変わりました。また、リビングに座るとその目線に庭が見え、四季折々の花を見ることができます。

「この機会に、ソファーを新調しようかな。いやー快適な部屋に変わってびっくりだわ。工事が終わると大工さんたちと会えなくなってなんだか寂しくなるわね。」

とありがたいお言葉を頂きました。施主様とお姉様の掛合をいつもほのぼの聞きながら打ち合わせ。マスクの中が蒸せるほど、毎回大笑いをさせていただきました。ありがとうございました。

住まいのリフォーム相談会開催

何でも聞いちゃおう♪

LIXIL 住宅研究所 フィアスホーム

10月2日（土）・3日（日）

OPEN 10:00 ～ CLOSE 16:00　会場：ホームベース

予約制

☎ 電話でのご予約はこちらから ➡ TEL 0852-61-8922

Webでのご予約はこちらから ➡

◆『リフォームしたいけど、お金かかるしな～』と先延ばしにしているあなた!!

◆『建て替えかリフォームか』で悩んでいるあなた!!

タイミングを知り、計画的にリフォームすることで、補助金がもらえたり、光熱費が安くなることがあるんです!!

リフォームもいま 今がチャンス

リフォーム資金が気になる方に朗報です！

リフォームローンゆとりR35

<変動金利型>金利は年1.9%～2.5%！

長期間（最長35年まで）選べるから毎月の返済がグッと抑えられる☆

- ◆ POINT① 返済期間最長３５年
- ◆ POINT② 完済時年齢最高９０歳
- ◆ POINT③ 最高1,000万円無担保

☆エコリフォームで補助金ゲット☆

補助金でかなりお得なリフォームになりました。長年、気になっていた家のあちらこちらが快適になりとても満足しています。　面倒な補助金申請手続きも工務店でしてもらえて大助かりでした☆

※補助金申請には条件等ございます。ご希望に沿いかねる場合もありますのでご了承ください。

新築見学会

8月21日、22日の両日、見学会を開催させて頂きました。たくさんのお客さまにご来場して頂き、ありがとうございました。

『お客様の声』

キッチンから脱衣所への動線がラクでいいわ～

2Fの和室リビングがとても落ち着く色合いの空間で自分たちの家づくりにも取り入れたい

洗面脱衣室に棚や作業カウンターなどあって、全てここで終わるのがとてもイイね

頭の体操 クロスワードパズル

タテのキー

①トレンディ〇〇〇、メ〇〇〇

②可愛い花を咲かせるポピーとしても有名です

③今和の２つ前の元号と言えば？

④優勝すると貰えるメダルの色

⑥パン作りで生地の捏ね上げの目安に例えられます

⑧「〇〇〇売りの少女」はアンデルセン童話です

ヨコのキー

①サーカスの人気者。派手な化粧は目を引きます

⑤〇〇〇〇⇔貴族

⑦我が〇〇、〇〇ならない人生

⑨釣りした？泳いだ？BBQした？夏の人気スポット

⑩ギリギリ感が伝わる言葉。首の皮一枚とも

⑪鮮は〇〇〇。専門家に任せよう

⑭上司⇔〇〇

⑯麻婆に欠かせない発酵調味料

⑬思い煩いの原因。〇〇〇の種

⑮〇〇〇力がある－呑み込みが早い

⑱名画「睡蓮」の作者

【答え詳次号にて】

【大工のシンちゃん＆カンちゃんのつぶやき】

カンちゃん：夏の終わりと共に、新築現場が終わりましたね。

シンちゃん：夏の現場は暑さとの戦いだけど、今年の８月は天候が悪かったなぁ。

カンちゃん：そげでしたね。

シンちゃん：大雨で大変だったけど、無事に引渡しできて良かったわ。

カンちゃん：施主様に喜んでもらえて本当に良かったです。
ちなみに僕のイラストが新しくなりました。

シンちゃん：・・・おめでとう。

新入社員紹介

はじめまして。８月に入社した遠藤と申します。

建築業界も営業職も初めてなので、本部の研修をオンラインで勉強中です。

早く営業として店長のお手伝いができるように頑張ります！

どうぞ宜しくお願い致します。

フィアスホーム松江店はここにあります⇩

山陰道松江西ICを降りて、県道24号松江木次線を忌部方面へ。

キグナス石油さんを過ぎてすぐ右手にフィアスホーム松江店の事務所があります。

【編集後記】

こんにちは。朝晩がすっかり涼しくなり秋の気配が感じられるようになってきました。完成見学会等では近くに大きな栗の木があり、８月だというのに早くも栗が落ちていました。栗と言えば栗ご飯。美味しい栗ご飯を食べる前には、栗の皮むきという大変な作業がありますよね。私も毎年慣れないすっぷで悪戦苦闘しながら頑張っています。今年も家族からのリクエストがあれば頑張りたいと思います。　（記：アベ）

地域に笑顔を Sun in ネットワーク
株式会社 ホームベース
フィアスホーム松江店
〒690-0045 松江市乃白町395-3　TEL 0852-61-8922
【営業時間】8：45～17：30　【定休日】GW／年末年始