

「未来家」通信

MIRAIE (みらいえ)

「住まいの新しいカタチ」を考えよう！



第35号



(株)ホームベース 〒690-0045松江市乃白町395-3 ■(建)/島根県知事許可(般・30)第9657号 ■一級建築士事務所島根県知事第(1)10781号 ■(宅)/島根県知事(1)第1395号

リフォーム現場 進捗状況



【松江市橋南】

外壁は解体することなく
塗装とプリント珪金で
イメージを刷新。



斬新なアイデアと職人技の融合！
3枚襖を引き込むことで6帖2間が
ひとつの大空間に変貌を
遂げました。襖を閉めれば
元の2間に。



完成見学会のご案内

予約制

Web予約は→



電話予約は→0852-61-8922

- 山陰の気候に合ったランドリールーム
- 家事も移動もスムーズにできる動線
- ゆったりくつろげる広々リビング

日時：2025年3月8日sat. 9日sun. 10時～16時
場所：松江市浜佐田町 ※詳細はご予約後に連絡します

こだわりのつまった平屋のおうち

HIRAYA

OPEN HOUSE

松江市浜佐田町 完成見学会

完全予約制 3.8 SAT 9 SUN

LIXIL住宅研究所 FC 加盟店
フィアスホーム 松江店



イベントに出展しました

2月にくにびきメッセで行われた、TSK住まいるスクエアまつりに「暮らしと住まいの企業」として出展しました。

今回、エア抽選機によるくじ引きで1等～3等をご用意しておりましたが、ぴよんぴよん跳ねて喜ぶ子どもたち、小さなお子さんにキャッチさせようと手を支えながら応援するご家族、「くじも駄菓子も懐かしい！」と挑戦する大人の方々の姿やたくさんの笑顔を見ることができて本当に良かったです。これからも皆さまに喜んでいただけるようなイベントを弊社でも開催する予定ですので楽しみにしてください♪



New Face 新メンバーの紹介

● 私の自己紹介

ますだ ゆうすけ
名前：益田 勇佑
出身：三重県四日市市
趣味：野球観戦・ゴルフ

ひとこと：12年間野球をやっていたので「元気」が取り柄です。よろしくお祈りします！

● 私の自己紹介

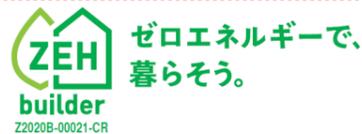
ますだ かずみ
名前：益田 和美
出身：松江市
趣味：カフェめぐり

ひとこと：8年ぶりに島根に帰ってきました。お客様に合った「あなたらしい」暮らしを実現できるようお手伝いさせていただきます。



◀【新入社員歓迎会のようす】

先輩社員からのメッセージ：
若さ、馬力、奇想天外なアイデアを期待しています。Z世代と呼ばれる魅力に張り切ってお付き合いします。



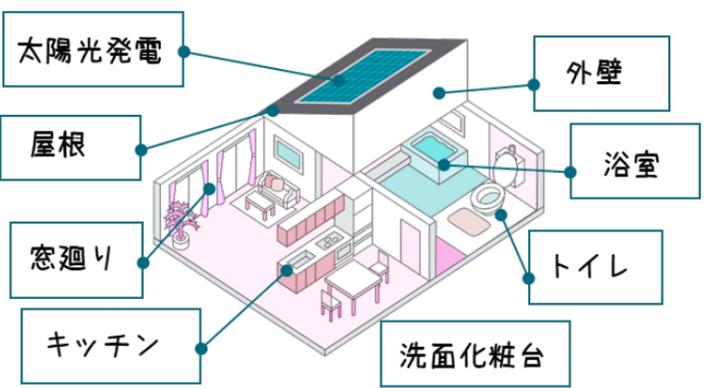
住宅省エネ2025キャンペーン補助金

このようなお悩みがある方は
オトクに**リフォーム**できるチャンス！👍👍

- ✓開口部（窓）の断熱改修を検討している
- ✓外壁、屋根・天井又は床の断熱改修を検討している
- ✓エコ住宅設備のリフォームを検討している
- ✓給湯機器を10年使用している

補助金で**お得**に
 リフォームしちゃおう！

国の予算が無くなり次第終了！
 お早めにお問合せください。



高断熱窓の設置で
 最大 **200万円**
 の補助金がもらえる



既存住宅の
 省エネ改修で
 最大 **60万円**
 の補助金がもらえる



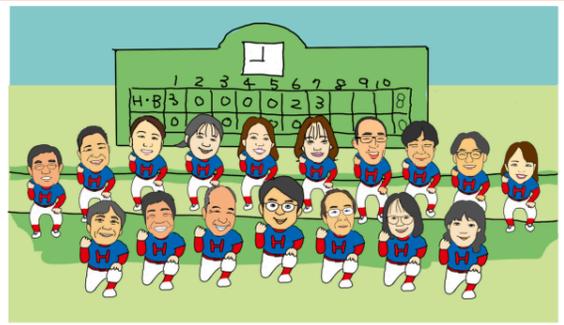
高効率給湯器
 の設置で
 最大 **20万円**
 の補助金がもらえる

※住宅省エネキャンペーン2025制度の適用には条件があります。

おしらせ
**建築確認申請が
 改正されます**

確認申請とは建築物を新築・増築・改修する際に、建築基準法や関連法令に適合しているかどうかを審査してもらう申請のことです。確認申請の工程が入ることにより、申請が不要だった頃と比べて、手間や期間・コストがさらにかかるでしょう。余裕を持ってリフォームの計画を立てることをオススメします。

【編集後記】
 昨年、自社物件の解体工事現場でスイセンが生い茂っていました。工事の関係でそのスイセンたちは捨ててしまう予定でしたが、勿体なかったので球根を持ち帰り事務所前の花壇に移植しました。最近その球根から芽が出て葉がどんどん成長している様子が伺えます。場所が変わっても芽を出してくれて一安心。花が咲いてくれるのがとても楽しみです。（記：AB）



大工のシンちゃん カンちゃんのつぶやき



カンちゃん：新人さんが2人入社しましたね！
 シンちゃん：後輩ができて良かったね。
 カンちゃん：しかも、会社の平均年齢をグッと下げられるとても若い2人。
 シンちゃん：オレと会話が成立するかな…(汗)
 カンちゃん：大丈夫ですよ～！同じ日本語をしゃべるもの同士。
 シンちゃん：そげかね。いつか一緒に飲みに行って、お互いのこと色々話して距離を縮めてみるかな。
 いわゆる「飲みにケーション」。
 カンちゃん：……。その言葉は通じないと思います。

頭の体操 クロスワードパズル

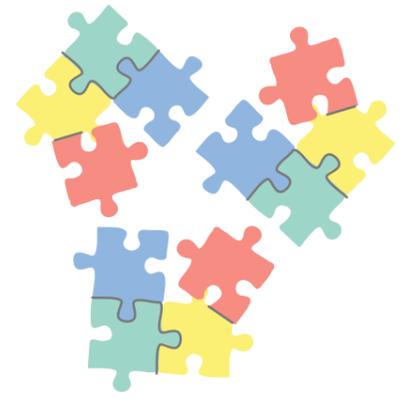
タテのキー

- ①サヨナラ逆転○○○○○。
- ②中学生が卒業したら何になる？
- ③白と黒の模様の哺乳類。鳴き声は「モー」。
- ④「カバー」を日本語で言い換えると？
- ⑤三人寄れば文殊の○○。
- ⑥現代科学の○○を極めた。
- ⑩ベストセラー本が待望の○○○○。
- ⑬犬の種類。別名「四国の横綱」。
- ⑮「矛盾」の由来になった武器。槍に似た形をしている。
- ⑯家に誰もいない状態のこと。

1		2	3	4		5
			6			
7	8			9	10	
11					12	13
				14		
	15		16		17	
18			19			

ヨコのキー

- ①地図を持っていても目的地になかなかたどり着けない人。
- ⑥海水の別名。魚の骨で出汁を取ったお吸い物は「○○○汁」。
- ⑦親から見た、男の子どものこと。
- ⑨生活の基盤になる場所。
- ⑪雷が発生する雲のこと。
- ⑫運命の人とは赤い○○で結ばれているらしい。
- ⑭「そして誰もいなくなった」は○○○・クリスティ著。
- ⑮料理に使うシート。アルミでできたものが多い。
- ⑰大きく分けて、二枚○○と巻○○の2種類がいる。
- ⑱日本人がよく飼うペット。犬ではない方。
- ⑲タコやイカが自衛のために吐くもの。



LIXIL住宅研究所FC加盟店
フィアスホーム松江店
 〒690-0045島根県松江市乃白町395-3
TEL 0852-61-8922

(株)ホームベース ■(建)/島根県知事許可(般・30)第9657号 ■一級建築士事務所島根県知事第(1)10781号 ■(宅)/島根県知事(1)第1395号

