

「未来家」通信

MIRAI (みらいへ)

「住まいの新しいカタチ」を考えよう！

第7号

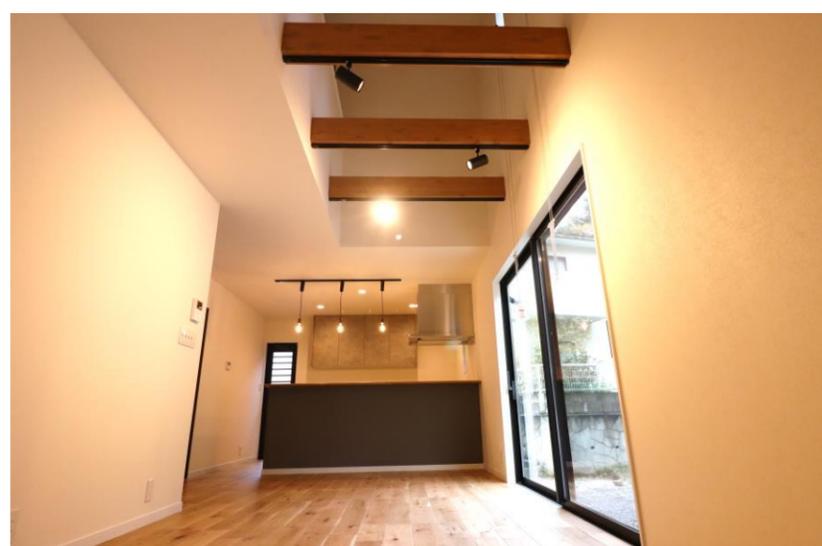
株式会社ホームベース 〒690-0045松江市乃白町395-3 一般建設業許可：島根県知事般30第9657号



【土間リビングの家】

～ 思い描いたこだわりをカタチに ～

今回は新築住宅のご紹介です。30代のご夫婦と子供さんお2人の4人家族。
「とにかくいつもリビングで家族一緒にいるんです。その空間をこだわりたい。」
と施主様。趣味多彩なご主人の通勤はロードバイク。数台所有しておられるため保管場所をどのようにするのか…。小学生の息子さんはサッカーに明け暮れる毎日。
泥んこになったユニフォームをどのようにして洗うのか…。
考えに考えた結果、「土間ホールを作る！」
そして、外からでも玄関からでも出入りできる空間を作りました。土間ホールにはご主人のロードバイクをかざり、整備ができるようにしたり、玄関収納もあわせて設置しアウトドア用品なども置けるようにしました。
LDKは部分的に吹き抜けを設けて解放感を。



キッチン、奥様がリビングでくつろいでいる家族と話をしながら家事ができるように対面キッチンに。キッチンカウンターも床材と合わせたことによりリビング全体に統一感が。このカウンターで朝食やコーヒーなど楽しめるバーカウンターのような仕上がりになりました。そしてこちらの建物はゼッチ (ZEH) の建物として計画を立てました。これから広い家に住む事によって支払いが生じる光熱費を考えるととても経済的なご自宅が完成したと思います。

年末の寒波の時でも室温がとても温かく、遊びに来られたお客様が「床がエアコンの暖かさを吸収している感じ」とびっくりされていたとのこと。今度はお住まいになってからの取材もお願いしております。全体の空間がどのように変わっているのか。とっても楽しみです。ぜひご期待ください。



ZEH(ゼッチ)とは？



地球温暖化ガスの排出量削減が世界的な課題とされているいま、政府が標準的な新築住宅での実現をめざしている「Z(ゼロ)E(エネルギー)H(ハウス)」。一次エネルギー消費量収支ゼロの住まいが、いまや当たり前になりつつあります。

▲ 家事導線を楽しんだランドリールーム



私たちは国内最大規模のリフォームネットワーク「LIXILリフォームネット」の登録店として、地域に愛されるリフォームをご提案し、家族の笑顔があふれる住まいづくりをお手伝いいたします。

ホームページ



Facebook



ブログ



Instagram



家の中で熱の出入りがもっとも大きいのが「窓」です



そんな時は



かんたん窓リフォーム!

窓の断熱性がアップすれば、住まい全体の断熱性能も大幅にアップ！
冷暖房の効果を高め、冷暖房費を大幅にダウンして、家計にも環境にもやさしい住まいへ。



▲「リプラス」

既存のサッシの上から施工できる



▲「インプラス」

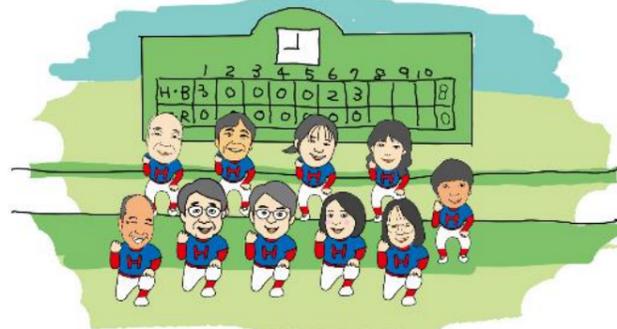
今ある窓にプラスするだけ（内窓）

断熱・遮熱効果だけではなく、冬場の結露対策、防音効果や目隠し効果などお部屋の悩みを解決します。工事日数も少なく、簡単です。お気軽にお問い合わせください。



【編集後記】

今回ご紹介させていただきました新築のお宅は、ZEHゼッチ（ネットゼロエネルギーハウス）という創エネ×省エネ×断熱で、家のエネルギー収支を軽減する住まいとなっております。エネルギーの自給自足ができる住まいがこれからのスタンダードになっていきます。我々ホームベースもZEHビルダーとして頑張ります。今年も宜しくお願い致します。



家庭内の感染対策を工夫しておうち時間をより快適に！

住まいの快適レポート

インフルエンザも猛威をふるうこの時期。不要不急の外出は極力控えたいもの。感染症対策に加え、健康管理を徹底して楽しく快適なおうち時間を！

非接触が感染予防の近道！

外出先ではもちろんのこと、家庭内でも極力、物との接触回数を減らすことが予防の第一歩です。市販の非接触グッズなどを活用して、手軽に感染予防対策を。



壁にかけられ、おでこを近づけるだけで計測できる非接触型体温計。

エレベータの開閉ボタンを押したり、ドアノブに引っ掛けて直接手で触れずにドアを開けることもできる万能フック。



手をかざすと自動で洗剤が噴霧されるセンサー付きソープディスペンサー。アルコール消毒液噴霧器もあり、合わせて用意したいおすすめグッズ。

【大工のシンちゃんのつぶやき】

昨年末の大雪で私の正月休みは雪かきで終わりました。私は奥出雲町に住んでいるので松江市より20センチ以上は多く雪が積もります。家庭用除雪機を10年以上前に買ってはいましたが、いざという時に使えませんでした（泣）
雪にも負けず頑張りますので、今年も宜しくお願いします。



（株）ホームベースはここにあります↓



山陰道松江西ICを降りて、県道24号松江木次線を忌部方面へ。

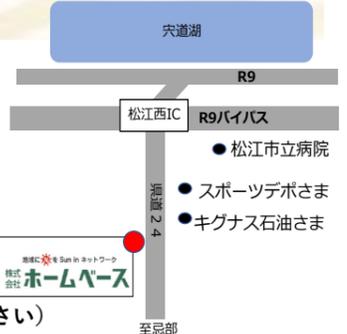


キグナス石油さんを過ぎてすぐ右手に（株）ホームベースの事務所があります。

シンちゃんの看板が目印です



地域に☀️を Sun in ネットワーク
株式会社 **ホームベース**
一般建設業許可：島根県知事般30第9657号



〒690-0045 松江市乃白町395-3 Tel 0852-61-8922

営業時間／8：45～17：30 定休日／土曜・日曜日（休日に問わずお問い合わせください）